



**Ayuntamiento de
Alcolea de Calatrava**

**ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
Nº. 17/2014 DE 1 DE JULIO. SESIÓN ORDINARIA**

ASISTENTES:

PRESIDENTE: DON ÁNGEL CABALLERO SERRANO.

CONCEJALES DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL:

DON RELES VELASCO COCA.

DOÑA EVA PEÑASCO CAMACHO.

DOÑA SATURNINA ROMA ROBLES.

SECRETARIO-INTERVENTOR:

DON JUSTO JAVIER GARCÍA SORIANO.

En Alcolea de Calatrava a uno de julio de dos mil catorce, siendo las veinte horas, se reúnen en Sala de Comisiones del Ayuntamiento los miembros de la Junta de Gobierno Local referidos, al objeto de celebrar sesión ordinaria, para la que han sido citados en forma legal.

Abierto el acto y declarado no público por la Presidencia, una vez comprobado por la Secretaría la existencia del quórum necesario, se procede a conocer de los asuntos incluidos en el Orden del día, adoptándose los siguientes acuerdos:

1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 12 DE JUNIO DE 2014. No formulándose observaciones al acta de la sesión anterior resulta aprobada por unanimidad.

2.- DEVOLUCIÓN DE FIANZA SANTIAGO GARCÍA CARRETERO. Visto el expediente que se sigue a instancias de don Santiago García Carreto para la devolución del aval presentado en garantía por la adjudicación de las "OBRAS PENDIENTES DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE ALCOLEA DE CALATRAVA", finalizadas y recepcionadas de conformidad con fecha 16 de mayo de 2013, de acuerdo con el informe de la Dirección de las mismas.

Visto que ha transcurrido el período fijado para la garantía de la obra y

Visto el informe la dirección de obra, cursada por el Servicio de Arquitectura de la Excm. Diputación Provincial de Ciudad Real, en el sentido de que las mismas no han presentado defectos o vicios que hagan precisas actuaciones de la empresa adjudicataria;

Visto el informe de la Secretaría-Intervención en el sentido de que procede la devolución instada;

Por unanimidad de los miembros de la Junta de Gobierno se acuerda:

Primero: Devolver el aval número 2012-0002711 presentado por la entidad UNICAJA BANCO SAU en nombre de don SANTIAGO GARCÍA CARRETERO como garantía definitiva en la contratación de las "OBRAS PENDIENTES DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE ALCOLEA DE CALATRAVA" el 07/12/2012 por importe de TRES MIL DOCIENTOS SIETE EUROS CON NOVENTA Y CINTO CÉNTIMOS (3.207,95 €).

Segundo: Notificar el presente acuerdo al interesado para la devolución del documento que obra en la Tesorería Municipal.

3.-LICENCIAS URBANÍSTICAS

Vista la solicitud de obra existente y el informe favorable emitido por la señora arquitecta municipal;

Visto que la Comisión Informativa de Obras y Urbanismo emite dictamen favorable para su concesión;

La Junta de Gobierno Local acuerda conceder la que se refiere a continuación:

SOLICITANTE	EMPLAZAMIENTO	ACTUACIÓN
Don Arturo Álvarez Labarga Parroquia Ntra. Sra. De la Asunción	Pza. España sin número	Colocación de andamiaje en vía pública para estudio de cubierta de la Iglesia Parroquial

4.- PRORROGAS DE LICENCIA

Se vio la solicitud formulada por doña María Jesús Trujillo Simón, en representación de Unión Fenosa distribución, interesando ampliación del plazo de la licencia concedida por la Junta de Gobierno Local en 15 de septiembre de 2011, para el modificado de la LAT Alarcos-Piedrabuena, segundo circuito.

Dictaminada favorablemente por la Comisión de Obras y Urbanismo, se acuerda por unanimidad la concesión de la prórroga solicitada.

5.- LICENCIA DE SEGREGACIÓN. Se vio la solicitud formulada por don Joaquín Márquez Prado, en representación de VALDEPUESCAS SL, CIF B84755693, con fecha de registro de entrada 16 de junio 2014, núm. 569, interesando licencia de división de una finca rústica de 4.059.321 m² compuesta por las parcelas que después se dicen, conforme la documentación técnica presentada en dos fincas de 2.841.180 m² y 1.218.141 m² cada una.

Visto el informe favorable de la Arquitecta Municipal fecha 17 de 2014.



Visto que, de acuerdo con la normativa aplicable, las fincas resultantes cumplen con las medidas mínimas de superficie, y el dictamen favorable de la Comisión de Obras y Urbanismo, la Junta de Gobierno Local adopta por unanimidad el siguiente acuerdo:

1º.- Conceder a don Joaquín Márquez Prado, en representación de VALDEPUESCAS SL, CIF B84755693, licencia para la división de finca rústica que se describe:

FINCA MATRIZ:

Nº PARCELA	T.M.	Nº CASTRAL	POLIGONO PARCELA SUPERFICIE (M2)		
1 Alcolea de Calatrava		13007A020000010000AS	20	1	709.419
2 Alcolea de Calatrava		13007A021000010000AR	21	1	82.228
3 Alcolea de Calatrava		13007A021000020000AD	21	2	12.551
4 Alcolea de Calatrava		13007A021000030000AX	21	3	4.528
5 Alcolea de Calatrava		13007A021000040000AI	21	4	5.421
6 Alcolea de Calatrava		13007A021000060000AE	21	6	31515
7 Alcolea de Calatrava		13007A021000290000AK	21	29	570.283
8 Alcolea de Calatrava		13007A021000330000AR	21	33	13.071
9 Alcolea de Calatrava		13007A021000340000AD	21	34	4.632
10 Alcolea de Calatrava		13007A021000360000AI	21	36	6.066
11 Alcolea de Calatrava		13007A021000370000AJ	21	37	20.587
12 Alcolea de Calatrava		13007A021000040000AJ	21	40	8.186
13 Alcolea de Calatrava		13007A021000410000AE	21	41	13.030
14 Alcolea de Calatrava		13007A021000420000AS	21	42	7.978
15 Alcolea de Calatrava		13007A021000470000AA	21	47	10.944
16 Alcolea de Calatrava		13007A021000510000AB	21	51	10.864
17 Alcolea de Calatrava		13007A021000520000AY	21	52	14.600
18 Alcolea de Calatrava		13007A021000530000AG	21	53	12.924
19 Alcolea de Calatrava		13007A021000540000AQ	21	54	110.802
20 Alcolea de Calatrava		13007A021000730000AE	21	73	13.896
21 Alcolea de Calatrava		13007A021000770000AH	21	77	1.566
22 Alcolea de Calatrava		13007A021000850000AG	21	85	5.017
23 Alcolea de Calatrava		13007A022000010000AL	22	1	1.195.858
24 Alcolea de Calatrava		13007A022000020000AT	22	2	840.148
25 Alcolea de Calatrava		13007A022000070000AR	22	7	22.188
26 Alcolea de Calatrava		13007A022000370000AO	22	37	29.528
27 Alcolea de Calatrava		13007A022000420000AR	22	42	13.527
28 Alcolea de Calatrava		13007A022001960000AF	22	196	17.354
29 Alcolea de Calatrava		1300A022001970000AM	22	197	11.651
30 Alcolea de Calatrava		13007A022001980000AO	22	198	2.870
31 Alcolea de Calatrava		13007A022001990000AK	22	199	8.396
32 Alcolea de Calatrava		13007A022002010000AR	22	201	9.462
33 Alcolea de Calatrava		13007A022002020000AD	22	202	6.958
34 Alcolea de Calatrava		13007A022002120000AU	22	212	17.076

35 Alcolea de Calatrava	13007A022002030000AX	22	203	135.257
36 Alcolea de Calatrava	13007A022002190000AQ	22	219	34.426
37 Alcolea de Calatrava	13007A022002530000AG	22	253	16.645
38 Alcolea de Calatrava	13007A022002710000AI	22	271	8.376
39 Alcolea de Calatrava	13007A022003210000AL	22	321	19.493
SUPERFICIE TOTAL				4.059.321

FINCAS RESULTANTES:

FINCA A

Nº PARCELA	T.M.	Nº CASTRAL	POLIGONO PARCELA SUPERFICIE (M2)		
1 Alcolea de Calatrava		13007A020000010000AS	20	1	709.419
2 Alcolea de Calatrava		13007A021000010000AR	21	1	82.228
23 Alcolea de Calatrava		13007A022000010000AL	22	1	1.195.858
24 Alcolea de Calatrava		13007A022000020000AT	22	2	840.148
27 Alcolea de Calatrava		13007A022000420000AR	22	42	13.527
SUPERFICIE TOTAL FINCA A					2.841.180

FINCA B

Nº PARCELA	T.M.	Nº CASTRAL	POLIGONO PARCELA SUPERFICIE (M2)		
1 Alcolea de Calatrava		13007A020000010000AS	20	1	709.419
2 Alcolea de Calatrava		13007A021000010000AR	21	1	82.228
3 Alcolea de Calatrava		13007A021000020000AD	21	2	12.551
4 Alcolea de Calatrava		13007A021000030000AX	21	3	4.528
5 Alcolea de Calatrava		13007A021000040000AI	21	4	5.421
6 Alcolea de Calatrava		13007A021000060000AE	21	6	31515
7 Alcolea de Calatrava		13007A021000290000AK	21	29	570.283
8 Alcolea de Calatrava		13007A021000330000AR	21	33	13.071
9 Alcolea de Calatrava		13007A021000340000AD	21	34	4.632
10 Alcolea de Calatrava		13007A021000360000AI	21	36	6.066
11 Alcolea de Calatrava		13007A021000370000AJ	21	37	20.587
12 Alcolea de Calatrava		13007A021000040000AJ	21	40	8.186
13 Alcolea de Calatrava		13007A021000410000AE	21	41	13.030
14 Alcolea de Calatrava		13007A021000420000AS	21	42	7.978
15 Alcolea de Calatrava		13007A021000470000AA	21	47	10.944
16 Alcolea de Calatrava		13007A021000510000AB	21	51	10.864
17 Alcolea de Calatrava		13007A021000520000AY	21	52	14.600
18 Alcolea de Calatrava		13007A021000530000AG	21	53	12.924
19 Alcolea de Calatrava		13007A021000540000AQ	21	54	110.802
20 Alcolea de Calatrava		13007A021000730000AE	21	73	13.896
21 Alcolea de Calatrava		13007A021000770000AH	21	77	1.566
22 Alcolea de Calatrava		13007A021000850000AG	21	85	5.017
23 Alcolea de Calatrava		13007A022000010000AL	22	1	1.195.858
24 Alcolea de Calatrava		13007A022000020000AT	22	2	840.148



25 Alcolea de Calatrava	13007A022000070000AR	22	7	22.188
26 Alcolea de Calatrava	13007A022000370000AO	22	37	29.528
27 Alcolea de Calatrava	13007A022000420000AR	22	42	13.527
28 Alcolea de Calatrava	13007A022001960000AF	22	196	17.354
29 Alcolea de Calatrava	1300A022001970000AM	22	197	11.651
30 Alcolea de Calatrava	13007A022001980000AO	22	198	2.870
31 Alcolea de Calatrava	13007A022001990000AK	22	199	8.396
32 Alcolea de Calatrava	13007A022002010000AR	22	201	9.462
33 Alcolea de Calatrava	13007A022002020000AD	22	202	6.958
34 Alcolea de Calatrava	13007A022002120000AU	22	212	17.076
35 Alcolea de Calatrava	13007A022002030000AX	22	203	135.257
36 Alcolea de Calatrava	13007A022002190000AQ	22	219	34.426
37 Alcolea de Calatrava	13007A022002530000AG	22	253	16.645
38 Alcolea de Calatrava	13007A022002710000AI	22	271	8.376
39 Alcolea de Calatrava	13007A022003210000AL	22	321	19.493
SUPERFICIE TOTAL FINCA B				1.218.141

2º.- Comunicar el presente acuerdo al interesado.

6.- ACTUACIONES EN EL EXPEDIENTE DE RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL PLANTEADA ANTE EL AYUNTAMIENTO DE ALCOLEA DE CALATRAVA POR CAUSA DE SUPUESTA "ACTIVIDAD CLANDESTINA" REALIZADA POR LA COOPERATIVA TIERRA DE CALATRAVA EN PARCELA 46 DEL POLÍGONO 25 DE ESTE TÉRMINO MUNICIPAL.

Visto el expediente de referencia y la nueva Propuesta de Resolución emitida por el señor instructor conforme a lo requerido por el Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha en su acuerdo de 7 de mayo de 2014.

Procediendo recabar dictamen Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha antes de dictar resolución, con carácter preceptivo, conforme al artículo 142.3 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, y 54.9.a) y 57 de la Ley 11/2003, de 25 de septiembre del Gobierno y del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha, de acuerdo con el criterio sentado por el mencionado órgano en sesión celebrada el 25 de enero de 2012, e igualmente a tenor de lo acordado por el propio Consejo Consultivo en la instrucción referenciada;

La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad:

Primero. Remitir copia íntegra del expediente al Consejo Consultivo de Castilla La Mancha a través de la Consejería de Presidencia y Administraciones Públicas, para la emisión del dictamen preceptivo en el mismo.

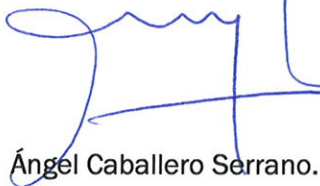
Segundo. De conformidad con lo establecido en el artículo 42, 5 c) de la Ley 30/92 de 26 de Noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, suspender nuevamente el plazo para resolver el procedimiento

hasta la recepción del Dictamen del Consejo Consultivo de la Comunidad Autónoma, suspensión que no podrá superar los tres meses.

Tercero. Notificar el presente acuerdo a los interesados, de acuerdo con el mismo precepto legal.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la presidencia fue declarado cerrado el acto, levantándose la sesión a las diecinueve horas y cincuenta y cinco minutos, de la que se extiende el presente acta, de todo lo que, como secretario, certifico.

Vº. Bº.: EL PRESIDENTE


Ángel Caballero Serrano.



